

ALBSTADT

DRUCKSACHE

Nr. 023/2019

Stadtkämmerei

Niederwieser, Andreas

24.01.2019

Betrifft: Festlegung Verkaufspreis Bauplätze "Auf Stiegel", Gemarkung Tailfingen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Verwaltungs- und Finanzausschuss	14.02.2019	Ö	Entscheidung	

Beschlussvorschlag

Der Verkaufspreis der Bauplätze Flurstück 2260/1 und 2660/2, Gemarkung Tailfingen, wird auf 90 €/m² zuzüglich Abwasserbeitrag festgelegt.

Finanzielle Auswirkungen

Produktgruppe/Produkt/Projekt:

Bezeichnung:

Aufwendung/Auszahlungen: Euro

Finanzierung:

Planansatz Haushaltsjahr: Euro

Verpflichtungsermächtigungen

Haushaltsjahr: Euro

über- /außerplanmäßige

Aufwendungen/Auszahlungen: Euro

Haushaltsmittel gesamt: Euro

davon lt. Haushaltsplan für diese

Maßnahme vorgesehen: Euro

Haushaltsmittel:

☐ stehen zur Verfügung ☐ stehen nicht zur Verfügung ☐ stehen nur in Höhe von Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:

Sachverhalt

Im Stadtteil Tailfingen kann auf den städtischen Grundstücken Flst. 2660/1 (349 m²) und Flst. 2660/2 (353 m²) je ein neuer Bauplatz zum Verkauf angeboten werden.

Der Bodenrichtwert in diesem Bereich beträgt 90 €/m². Ein Erschließungsbeitrag fällt nicht mehr an. Der Abwasserbeitrag beträgt 4,83 €/m².

Die Grundstücke liegen sehr sonnig und ruhig. Als Verkaufspreis schlagen wir deshalb 90 €/m² (Gesamtbetrag 63.180 €) zuzüglich Abwasserbeitrag vor.