

Zeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)

WR

Reines Wohngebiet

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 3 BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 19 und 20 BauNVO)

0,3

Grundflächenzahl

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 19 Abs. 1 BauNVO)

0,9

Geschoßflächenzahl

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 20 Abs. 2 BauNVO)

III

Zahl der Vollgeschosse

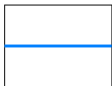
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 20 Abs. 1 BauNVO)

3. Bauweise, Baugrenze

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 - 23 BauNVO)

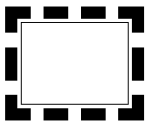
o

offene Bauweise (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 Abs. 2 BauNVO)



Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 Abs. 3 BauNVO)

4. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des
Bebauungsplanes

(§ 9 Abs. 7 BauGB)