

# ALBSTADT

## DRUCKSACHE

Nr. 065/2019

Amt für Bauen und Service

Kästle, Sigurd

08.03.2019

**Betrifft: Schulzentrum am Lammerberg in Albstadt-Tailfingen - Interimsgebäude Lammerbergstr. 79  
Vergabe Bodenbelagsarbeiten**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Gemeinderat	28.03.2019	Ö	Entscheidung	

### Beschlussvorschlag

Es wird vorgeschlagen, die Bodenbelagsarbeiten im Interimsgebäude an die Firma Raumstudio Falter, Fellbach, zum Angebotspreis von 81.983,86 € zu vergeben.

### Finanzielle Auswirkungen

Produktgruppe/Produkt/Projekt:

7.211020.202 + 7.211018.202

Bezeichnung:

Schulzentrum am Lammerberg - Interimsgebäude

Aufwendung/Auszahlungen:

81.983,86 Euro

Finanzierung:

Planansatz Haushaltsjahr:

400.000,00 Euro

Verpflichtungsermächtigungen

Haushaltsjahr:

Euro

über- /außerplanmäßige

Aufwendungen/Auszahlungen:

Euro

Haushaltsmittel gesamt:

400.000,00 Euro

davon lt. Haushaltsplan für diese

Maßnahme vorgesehen:

140.000,00 Euro

Haushaltsmittel:

stehen zur Verfügung  stehen nicht zur Verfügung  stehen nur in Höhe von Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:

## **Sachverhalt**

### **I. Sachverhalt**

Mit Drucksache Nr. 076/2018 wurde am 28.06.2018 vom Gemeinderat beschlossen, dass das Progymnasium und die Lammerbergrealschule zu einem Schulzentrum am Lammerberg ausgebaut werden.

Es wurde auch beschlossen, dass zur Interimsunterbringung des Progymnasiums und der Realschule am Lammerberg das leerstehende Gebäude der ehem. Fabrik „Golle-Haug“ in der Lammerbergstraße 79 bis zum Ende der Baumaßnahmen beider Schulen angemietet und für die provisorische Schulnutzung baulich ertüchtigt wird.

Der Gesamtaufwand für die Anmietung und bauliche Ertüchtigung liegt bei ca. 1,4 Mio. Euro.

### **II. Vergabe**

Die Arbeiten für die Bodenbelagsarbeiten wurden auf der Grundlage der VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Die Submission fand am 21.02.2019 statt. Von 12 Bietern wurden die Ausschreibungsunterlagen angefordert, 7 Angebote wurden abgegeben.

Aufgrund der Prüfung und Wertung der Angebote gem. §§ 13 und 16 VOB/A ergibt sich die Reihenfolge der Bieter laut beigefügtem Preisspiegel.

Die Fa. Raumstudio Falter aus Fellbach, bietet für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen die notwendige Sicherheit. Sie lässt eine einwandfreie Ausführung einschließlich Gewährleistung erwarten.

Ihr Angebotspreis steht nicht in offensichtlichem Missverhältnis zur Leistung. Unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte erscheint ihr Angebot als wirtschaftlich.

### **III. Zeitplan**

Der Beginn der Arbeiten der Bodenbelagsarbeiten ist ab dem 27.05.2019, die Fertigstellung bis zum 19.07.2019 vorgesehen.

Die Abbrucharbeiten (Entkernung im Gebäude) wurden am 12.02.2019 vergeben, haben am 18.02.2019 begonnen und sind bereits abgeschlossen.

Der Umzug vom PGT in das Interimsgebäude findet voraussichtlich vom 23.07.- 31.07.2019 statt.

### **IV. Anlagen**

Anlage 1, Preisspiegel für das Gremium

Anlage 2, Preisspiegel für die Öffentlichkeit