

**Geplante Bebauung**

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Baugrenze
- Verkehrsfläche
- Gehweg
- Öffentliche Grünfläche
- Sondergebiet

**Maßnahmen Bäume**

- Neupflanzung von Einzelbäumen

**Maßnahmennummer und Beschreibung**

- Zeitliche Beschränkung von Gehölzfällungen
- Kontrolle der Abrissgebäude auf das Vorkommen von Fledermäusen und ggf. Anbringen von Quartierhilfen
- Maßnahmen des Lärmschutzes
- Bergung archäologischer Funde
- Entsiegelung
- Pflanzung von Einzelbäumen

**Maßnahmenkennung**

- Index
- Maßnahmentyp
- Nr. Einzelmaßnahme

**Erläuterung Maßnahmentyp**

- V** Vermeidungsmaßnahme
- A** Ausgleichsmaßnahme
- §44** Vermeidungsmaßnahme nach §44 BNatSchG
- CEF** Funktionserhaltende Maßnahme nach §44 BNatSchG
- d** Maßnahme zum Schutz von archäologischen Denkmälern

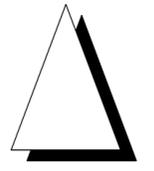
**Bestand**

- Bäume

**Sonstige Information**

- Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummern

**Maßstab 1 : 1 000**



Grundlagen:  
 ALK, Orthofotos@Landesamt für Geoinformation und  
 Landentwicklung Baden-Württemberg,  
 www.lgl-bw.de, Az.: 2851.9-1/19.  
 Link: http://www.lubw.baden-wuerttemberg.de

**Maßnahmenplan**



Magazinplatz 1 · 72072 Tübingen  
 Tel. 07071 · 440235  
 Fax 07071 · 440236  
 info@menz-umweltplanung.de  
 www.menz-umweltplanung.de

Stadt Albstadt	Anlage	3	
	Plan	1	
Bebauungsplan Kaufland / Kientenstr.	bearbeitet	16.06.20	kä
	gezeichnet	16.06.20	mu
	geprüft		
<b>Umweltbericht und Grünordnungsplan</b>	Maßstab	1 : 1 000	