

Kostenberechnung

Feuerwehrhaus Pfeffingen (KS19012)

Leistungsverzeichnisse (LV)		- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T
- Kostengliederung: DIN 276-1 (2008-12)		- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- Gesamt, Netto:	1.274.511,12 EUR	- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.
- zzgl. MwSt.:	242.157,12 EUR	
- Gesamt, Brutto:	<u>1.516.668,24 EUR</u>	

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
200	Herrichten und Erschließen			11.403,36
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			13.570,00
220	Öffentliche Erschließung			8.403,36
230	Nichtöffentliche Erschließung			3.000,00
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		552.935,83	586.885,83
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			698.394,14
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			33.950,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen			309.610,93
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			368.437,01
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			43.697,48
420	Wärmeversorgungsanlagen			96.638,66
430	Lufttechnische Anlagen			36.974,79
440	Starkstromanlagen			132.300,00
500	Außenanlagen		59.540,00	59.540,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			70.852,60
600	Ausstattung und Kunstwerke			-
	Gesamt, Brutto:			-
700	Baunebenkosten			307.071,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			365.414,49
730	Architekten- und Ingenieurleistungen			191.207,00
760	Finanzierungskosten			115.864,00

Gesamtsumme: Feuerwehrhaus Pfeffingen

Gesamt, Netto: 1.274.511,12 EUR
 zzgl. MwSt.: 242.157,12 EUR
Gesamt, Brutto: 1.516.668,24 EUR

Die Planung ist zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht komplett abgeschlossen.
 Die Wertigkeit der einzelnen Bauteile, wie Böden, Türen, Fenster sind noch nicht ausgewählt.
 Bei der Kostenberechnung wurde ein mittlerer Standard angenommen.
 Bei der Umbaumaßnahme sollte für Unvorhergesehenes ein finanzieller Puffer vorgesehen werden.
 Wir empfehlen als Puffer ca. 10 % der Baukosten netto.