

ALBSTADT

DRUCKSACHE

Nr. 182/2020

Amt für Bauen und Service

Kästle, Sigurd

27.10.2020

Betrifft: Neubau der Kindertagesstätte Leipziger Straße 25 in Albstadt-Ebingen: Innenputzarbeiten

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Technischer- und Umweltausschuss	10.11.2020	Ö	Entscheidung	

Beschlussvorschlag

Es wird vorgeschlagen, die Innenputzarbeiten für den Neubau der Kindertagesstätte Leipziger Straße 25 in Albstadt-Ebingen, an die Fa. Rupert Linder GmbH aus Albstadt zum Angebotspreis von 110.122,78 € zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Produktgruppe/Produkt/Projekt:

7.365014.200

Bezeichnung:

Innenputzarbeiten

Aufwendung/Auszahlungen:

110.122,78 Euro

Finanzierung:

Planansatz Haushaltsjahr:

1.000.000,00 Euro

Verpflichtungsermächtigungen

Haushaltsjahr:

Euro

über- /außerplanmäßige

Aufwendungen/Auszahlungen:

Euro

Haushaltmittel gesamt:

1.000.000,00 Euro

davon lt. Haushaltsplan für diese

Maßnahme vorgesehen:

94.000,00 Euro

Haushaltsmittel:

stehen zur Verfügung stehen nicht zur Verfügung stehen nur in Höhe von Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:

Budget 66 I Gebäudemanagement

Sachverhalt

I. Sachverhalt

Mit der Drucksache Nr. 034/2018 wurde am 26.04.2018 in der Sitzung des Gemeinderates dem Abbruch des nagetierbefallenen und in Leichtbauweise errichteten Bestandsgebäudes sowie dem Neubau der Kindertagesstätte Leipziger Straße 25 in Albstadt-Ebingen zugestimmt.

Mit den Rohbauarbeiten wurde im September 2019 begonnen. Seit Ende September 2020 sind diese abgeschlossen.

Beginnend Mitte November 2020, werden die Metallfenster- und Türen eingebaut. Die Flachdachabdichtung ist aufgebracht, so dass bei guter Witterung die Flachdacharbeiten Mitte November fertig sein werden.

Die Gebäudehülle ist somit geschlossen, so dass im Winterhalbjahr die Innenausbauarbeiten wie, Einbau der Trockenbauwände, Elektroinstallationen, Heizungs- und Lüftungsbauarbeiten und Innenputzarbeiten, durchgeführt werden können.

II. Vergabe der Bauleistungen

Die Arbeiten für die Innenputzarbeiten wurden auf Grundlage der VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Die Submission fand am 15.10.2020 statt. Von 8 Bietern wurden die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Fünf Angebote wurden abgegeben.

Auf Grund der Prüfung und Wertung der Angebote, gem. §§ 13 und 16 VOB/A, durch das Architekturbüro Maute aus Albstadt, ergibt sich die Reihenfolge der Bieter laut beigefügtem Preisspiegel.

III. Beschlussvorschlag

Der Auftrag für die Innenputzarbeiten soll an die Fa. Rupert Linder GmbH aus Albstadt zum Angebotspreis von 110.122,78 € vergeben werden. Sie bietet für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen die notwendige Sicherheit. Die Fa. Rupert Linder GmbH lässt eine einwandfreie Ausführung einschließlich Gewährleistung erwarten. Ihr Angebotspreis steht nicht im offensichtlichen Missverhältnis zur Leistung. Unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte erscheint ihr Angebot als wirtschaftlich.

IV. Zeitplan

Der Beginn der Innenputzarbeiten ist ab dem 23.11.2020 vorgesehen und soll bis zum 01.05.2021 abgeschlossen sein.

V. Anlagen

Anlage 1, Preisspiegel Gremium

Anlage 2, Preisspiegel Öffentlichkeit