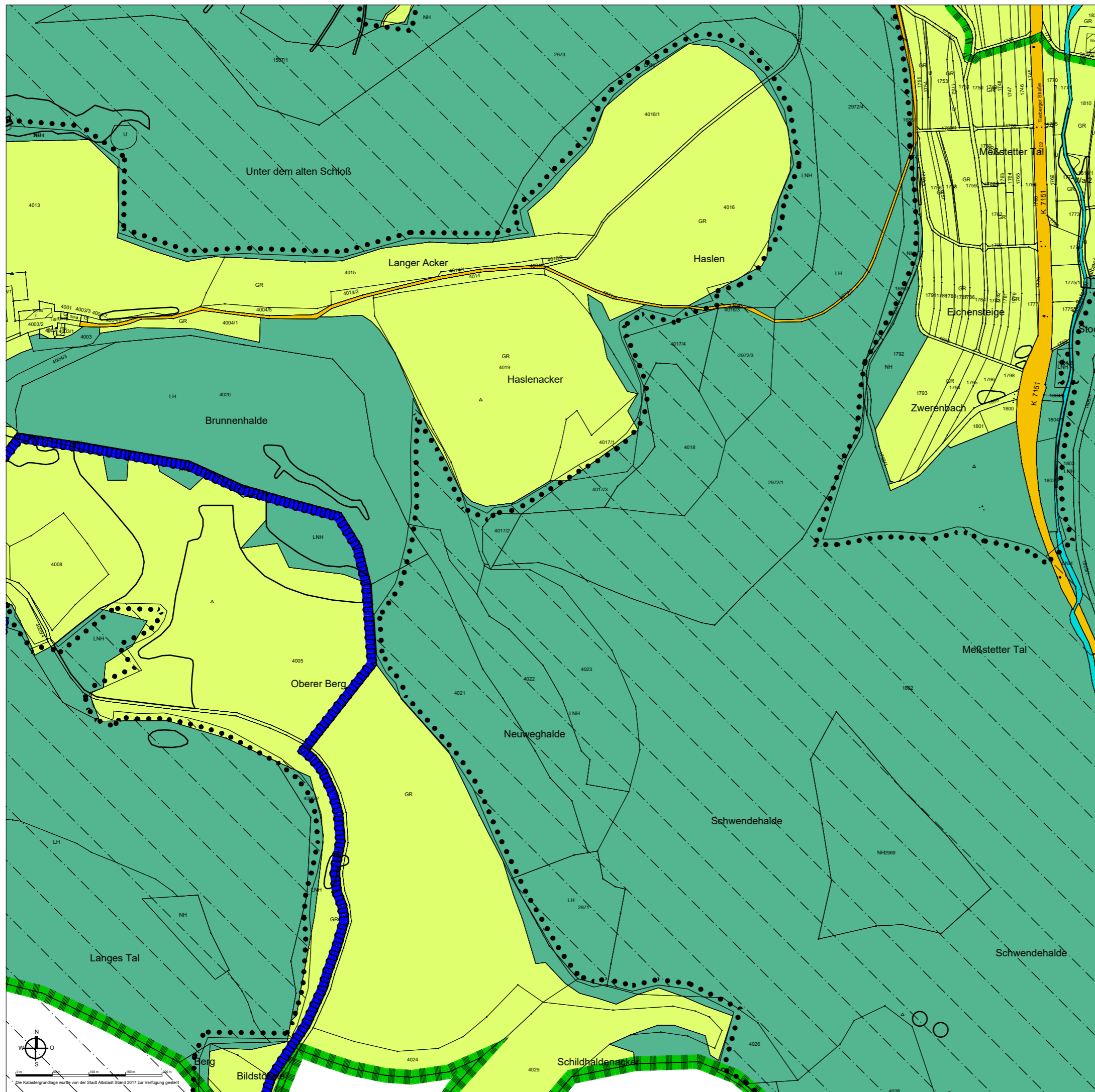


# 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Abstadt / Bitz Bestand

## ZEICHENERKLÄRUNG

-  Örtlicher Hauptverkehr  
(§ 5 Abs. 2 (3) BauGB)
-  Landwirtschaftliche Fläche  
(§ 5 Abs. 2 (9a) BauGB)
-  Forstwirtschaftliche Fläche  
(§ 5 Abs. 2 (9b) BauGB)
-  Wasserflächen  
(§ 5 Abs. 2 (7) BauGB)
-  FFH-Gebiet  
"Östlicher großer Heuberg"
-  Wasserschutzgebiet mit Schutzzone  
"Brunntal Zone III"
-  Landschaftsschutzgebiet  
"Abstadt-Bitz"
-  Offenland- und Waldbiotope
-  Bestehende Gebäude
-  Bestehende Grundstücksgrenze
-  1455  
Flurstücksnummer



Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans besteht aus der Planzeichnung und der Begründung

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
gem. § 3 (1) BauGB

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB

Auslegungsbeschluss

Öffentliche Auslegung des Entwurfs  
des Flächennutzungsplanes mit  
Erläuterungsbericht gem. § 3 (2) BauGB

Feststellungsbeschluss

Das Genehmigungsverfahren gem § 6 (2) BauGB  
wurde durch das Regierungspräsidium Tübingen mit  
Erlass Nr. \_\_\_\_\_ abgeschlossen.

Ausgefertigt: \_\_\_\_\_ Abstadt, den \_\_\_\_\_

Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt. \_\_\_\_\_ Vorsitzender Verwaltungsgemeinschaft

Durch ortsübliche Bekanntmachung am: \_\_\_\_\_ Abstadt, den \_\_\_\_\_

ist die Flächennutzungsplanänderung rechtswirksam. \_\_\_\_\_ Vorsitzender Verwaltungsgemeinschaft

Kün-MH 1378 M 1: 5.000 09.03.2021 1

|                |                                 |  |   |
|----------------|---------------------------------|--|---|
| <b>KÜNSTER</b> | Architektur und<br>Stadtplanung | Dipl.-Ing.<br>Clemens Künster<br>Regierungsbaumeister<br>Freier Architekt<br>und Stadtplaner SRL | Bismarckstraße 25<br>72764 Reutlingen<br>Tel 07121 9499-50<br>Fax 07121 9499-530<br>www.kuenster.de<br>mail@kuenster.de |
|                |                                 |  |   |

