

# ALBSTADT

## DRUCKSACHE

Nr. 051/2021

Amt für Bauen und Service

Grewal, Navdeep-Singh

29.03.2021

**Betrifft: Feuerwehrhaus Albstadt-Pfeffingen, Anbau Fahrzeughalle; Vergaben**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Technischer- und Umweltausschuss	13.04.2021	Ö	Entscheidung	

### Beschlussvorschlag

Es wird vorgeschlagen, die Haustechnikgewerke wie folgt zu vergeben:

1. Heizung- und Sanitärinstallation an die Firma Glombitza-Mutschler GmbH & Co. KG, Albstadt, zur Angebotssumme von 217.559,31 €.
2. Elektroinstallation an die Firma Akl Gerhard, Straßberg, zur Angebotssumme von 107.812,49 €.
3. Lüftungsanlage an die Firma Ernst Rieber GmbH & Co. KG, Albstadt, zur Angebotssumme von 77.026,53 €.

### Finanzielle Auswirkungen

Produktgruppe/Produkt/Projekt: 7.126008.200

Bezeichnung: Feuerwehrhaus Pfeffingen

Aufwendung/Auszahlungen: 1.483.000 Euro

#### Finanzierung:

Planansatz Haushaltsjahr: 500.000 Euro

Verpflichtungsermächtigungen

Haushaltsjahr: Euro

über- /außerplanmäßige

Aufwendungen/Auszahlungen: Euro

Haushaltsmittel gesamt: 500.000 Euro

davon lt. Haushaltsplan für diese

Maßnahme vorgesehen: 500.000 Euro

#### Haushaltsmittel:

stehen zur Verfügung  stehen nicht zur Verfügung  stehen nur in Höhe von Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:

## **Sachverhalt**

### **I. Sachverhalt**

Mit der Drucksache Nr. 096/2020 vom 28.05.2020, wurde in der GR-Sitzung vom 25.06.2020 der Baubeschluss für den Anbau einer Fahrzeughalle sowie dem Umbau des Bestandgebäudes mit einem Gesamtaufwand von 1.483.000 € einstimmig zugestimmt.

Bislang wurden folgende Gewerke öffentlich ausgeschrieben und vergeben:

-Abbruch- und Rückbauarbeiten Firma Bernhard & Tobias Wahl GbR	40.400,50 Euro brutto;
-Erd-, Maurer-, Rohbauarbeiten Firma Norbert Hartmann GmbH (Vergabebeschluss am 16.06.2020 in der TAUUA-Sitzung)	327.116,72 Euro brutto;
-Zimmererarbeiten Firma Holzbau Schlude e.K. (Vergabebeschluss am 16.06.2020 in der TAUUA-Sitzung)	66.357,26 Euro brutto;

Die Haustechnikgewerke, deren Auftragswerte sich in der Zuständigkeit des TAUUA befinden, sollen in der Sitzung des TAUUA am 13.04.2020 vergeben werden.

### **II. Vergabe**

Die Vergabe der Heizungs-, Sanitär-, Elektroinstallation und Lüftungsanlage wurde auf Grundlage der VOB/A öffentlich ausgeschrieben.

Die Submission aller Gewerke fand am 18.03.2021 statt.

Für die Heizungs- und Sanitärinstallation wurden von fünf Bietern die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Vier Angebote wurden abgegeben.

Für die Elektroinstallation wurden von 11 Bietern die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Drei Angebote wurden abgegeben.

Für die Lüftungsanlage wurden von vier Bietern die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zwei Angebote wurden abgegeben.

Aufgrund der Prüfung und Wertung der Angebote, gem. §§ 13 und 16 VOB/A, ergibt sich die Reihenfolge der Bieter nach beigefügtem Preisspiegel.

### **III. Beschlussvorschlag**

Der Auftrag für die Heizungs- und Sanitärinstallation soll an die Firma Glombitza-Mutschler GmbH & Co. KG aus Albstadt zum Angebotspreis von 217.559,31 € vergeben werden.

Der Auftrag für die Elektroinstallation soll an die Firma Akl Gerhard aus Straßberg zum Angebotspreis von 107.812,49 € vergeben werden.

Der Auftrag für die Lüftungsanlage soll an die Firma Ernst Rieber GmbH & Co. KG aus Albstadt zum Angebotspreis von 77.026,53 € vergeben werden.

Alle drei Firmen bieten für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen die notwendige Sicherheit. Die Firmen lassen eine einwandfreie Ausführung einschließlich Gewährleistung erwarten. Ihre Angebotspreise stehen nicht im offensichtlichen Missverhältnis zur Leistung. Unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte erscheinen die Angebote als wirtschaftlich.

#### **IV. Zeitplan**

Baubeginn Heizung- und Sanitärinstallationen, 26. April 2021  
Fertigstellung Heizung- und Sanitärinstallationen, 09. Juli 2021  
Baubeginn Lüftungsanlage, 26. April 2021  
Fertigstellung Lüftungsanlage, 30. Juli 2021  
Baubeginn Elektroinstallation, 31. Mai 2021  
Fertigstellung Elektroarbeiten, 01. Oktober 2021

#### **V. Finanzierung**

Im Haushaltsplan 2020 standen 400.000 €, 2021 sind 480.000 € und 2022 weitere 600.000 € Haushaltsmittel zur Verfügung.

Insgesamt sind im Haushaltsplan bisher 1.480.000 € vorgesehen.

Hiervon wurden für Planungs- und Bauleistungen lediglich 274.795,05 € ausgegeben.

#### **VI. Anlagen**

Anlage 1, Preisspiegel Heizungs- und Sanitärinstallation  
Anlage 2, Preisspiegel Elektroinstallation  
Anlage 3, Preisspiegel Lüftungsanlage  
Anlage 4, Bauzeitenplan Stand 26.01.2021