

ALBSTADT

DRUCKSACHE

Nr. 105/2021

Amt für Bauen und Service

Holz, Olaf

18.06.2021

Betrifft: Schulzentrum Lammerberg: Vergaben sowie Ermächtigung für die Vergabe von Bauleistungen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Technischer- und Umweltausschuss	29.06.2021	N	Vorberatung	einstimmig empfohlen
Gemeinderat	15.07.2021	Ö	Entscheidung	

Beschlussvorschlag

1. Die Holzbauarbeiten (Submission vom 27.5.2021) werden auf der Grundlage des Preisspiegels an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben.
2. Bekanntgabe Eilentscheidung, Vergabe Metallbauelemente, Holz-Alu (Submission vom 27.5.2021)
3. Sommerpausenbedingte Ermächtigung zur Vergabe der Gewerke: (Submission am 15.7.2021)
 1. Innentüren Holz
 2. WDVS
 3. Estricharbeiten

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Arbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Produktgruppe/Produkt/Projekt:

7.211020-200

Bezeichnung:

Schulzentrum Lammerberg

Aufwendung/Auszahlungen:

52.33 Mio. Euro

Finanzierung:

Planansatz Haushaltsjahr:

7 Mio. Euro

Verpflichtungsermächtigungen

Haushaltsjahr:

Euro

über- /außerplanmäßige

Aufwendungen/Auszahlungen:

Euro

Haushaltmittel gesamt:

Euro

davon lt. Haushaltsplan für diese

Maßnahme vorgesehen:

7 Mio. Euro

Haushaltsmittel:

stehen zur Verfügung stehen nicht zur Verfügung stehen nur in Höhe von 7 Mio. Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:

Folgende Haushaltsjahre

Sachverhalt

I. Sachverhalt:

Mit der Drucksache 157/2019 wurden den Gremien das weitreichende Sanierungskonzept vorgestellt. Die Sanierung des 1. Bauabschnittes (Progymnasium) schreitet voran. Aktuell wird eine Begehung der Baustelle für die Mitglieder des TAUUA und SKSS sowie interessierte Mitglieder des Gemeinderates im September vorbereitet, um die Gremien analog zum Jahr 2020 vor Ort über den Baufortschritt zu informieren. Erneut wurden verschiedene weitere Gewerke ausgeschrieben, am 27.05. / 10.6.2021 submittiert und im Anschluss rechnerisch sowie fachlich geprüft.

Im Einzelnen handelt es sich um nachfolgende Gewerke:

1. Holzbauarbeiten: Los 1: konstruktiver Holzbau Los 2 Holzfassade, (Zuständigkeit GR)

2. Stahltrapezblecheindeckung Dachfläche Mensa: (informativ; Zuständigkeit TAUUA)

Die Vergabe der Arbeiten erfolgt aufgrund der Zuständigkeit durch den TAUUA an den wirtschaftlichsten Bieter (separate Drucksache 104/2021).

3. Metallbauarbeiten, Holz-Alu-Fenster: Vergabe erfolgte durch Eilentscheidung Oberbürgermeister

4. Holz Innentüren, WDVS-Innenputz, Estricharbeiten: (Ermächtigung notwendig)

Die Gewerke:

Holz Innentüren und WDVS-Innenputz sind aktuell veröffentlicht, die Submission findet am 15.7.2021 statt.

Die Submission für die Estricharbeiten findet am 29.7.2021 statt

Da der Sitzungsplan und der Baufortschritt nicht komplett abstimbar sind, sind in der aktuellen Drucksache sowohl Vergaben unter den Punkten 1. - 3. sowie die Ermächtigung zur sommerpausenbedingten Auftragsvergabe im Zuge einer Eilentscheidung unter Punkt 4. notwendig.

II. Vergabe von Bauleistungen:

1. Holzbauarbeiten: Los 1: konstruktiver Holzbau, Los 2 Holzfassade.

Die Arbeiten wurden auf der Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben.

Die Submission fand am 10.06.2021 statt.

Auf Grund der Prüfung und Wertung der Angebote gem. §§ 13 und 16 VOB/A wird sich nach der Angebotsendsumme die Reihenfolge der Angebote (Preisspiegel) ergeben (Preisspiegel wird nachgereicht).

2. Stahltrapezblecharbeiten:

Die Vergabe erfolgt aufgrund der Wertgrenzen und Zuständigkeit im TAUUA (DS 104/2021).

3. Metallbauarbeiten, Holz-Alu-Fenster:

Die Beauftragung erfolgte aufgrund von pandemiebedingten angekündigten Lieferschwierigkeiten bereits im Zuge einer Eilentscheidung durch den Oberbürgermeister (informativ Preisspiegel).

III. Ermächtigung zur Vergabe während der Sommerpause:

- **Holz Innentüren**
- **WDVS/ Innenputzarbeiten**
- **Estricharbeiten**

Für die obigen Gewerke wird die Verwaltung ermächtigt, in der Sommer- / Sitzungspause den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen.

IV. Anlagen:

- Preisspiegel (werden kurzfristig nachgereicht)