

ALBSTADT

DRUCKSACHE

Nr. 058/2022

Amt für Bauen und Service

Kästle, Sigurd

28.03.2022

Betrifft: Neubau der Kindertagesstätte Leipziger Straße 25 in Albstadt-Ebingen: Garten- und Landschaftsbauarbeiten

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Technischer- und Umweltausschuss	03.05.2022	N	Vorberatung	einstimmig empfohlen
Gemeinderat	19.05.2022	Ö	Entscheidung	

Beschlussvorschlag

Es wird vorgeschlagen, die Garten- und Landschaftsbauarbeiten für den Neubau der Kindertagesstätte Leipziger Straße 25 in Albstadt- Ebingen an die Fa. Gartenbau Schöppler GmbH aus Meßkirch zum Angebotspreis von 611.858,14 € zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Produktgruppe/Produkt/Projekt: 7.365014.200
Bezeichnung: Garten- und Landschaftsbauarbeiten
Aufwendung/Auszahlungen: 611.858,14 Euro
Finanzierung:
Planansatz Haushaltsjahr: 500.000,00 Euro
Verpflichtungsermächtigungen
Haushaltsjahr: Euro
über- /außerplanmäßige
Aufwendungen/Auszahlungen: Euro
Haushaltsmittel gesamt: 500.000,00 Euro
davon lt. Haushaltsplan für diese
Maßnahme vorgesehen: 435.000,00 Euro

Haushaltsmittel:

stehen zur Verfügung stehen nicht zur Verfügung stehen nur in Höhe von Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:

Budget 66 I Gebäudemanagement

Sachverhalt

I.Sachverhalt

Mit der Drucksache Nr. 034/2018 wurde am 26.04.2018 in der Sitzung des Gemeinderates dem Abbruch des nagetierbefallenen und in Leichtbauweise errichteten Bestandsgebäudes sowie dem Neubau der Kindertagesstätte Leipziger Straße 25 in Albstadt-Ebingen zugestimmt.

Die baulichen Maßnahmen in der Kindertagesstätte sind bis auf Restarbeiten geringeren Umfangs fertiggestellt, so dass der Kindergartenbetrieb am 2. Mai 2022 aufgenommen werden kann.

Der letzte Baustein sind die Garten- und Landschaftsbauarbeiten, mit denen Ende Mai 2022 begonnen wird. Die Außenanlagen werden dann im November 2022 fertig sein.

Die Kindergartenleitung sieht kein Problem darin, die Außenanlagen noch nicht nutzen zu können.

II.Vergabe der Bauleistungen

Die Garten- und Landschaftsbauarbeiten wurden auf Grundlage der VOB/A beschränkt ausgeschrieben. Die Submission fand am 07.04.2022 statt. Von 10 Bietern wurden die Ausschreibungsunterlagen angefordert. 1 Angebot wurde abgegeben.

Auf Nachfragen bei den Firmen die ein Leistungsverzeichnis angefordert und jedoch kein Angebot abgegeben haben, wurde zur Auskunft gegeben, dass sie für manche Baustoffe die sie einkaufen müssen, keine Preise erhalten haben.

Als weiterer Grund wurden mangelnde Kapazitäten frei zu haben angegeben.

Die Prüfung und Wertung des Angebotes erfolgte auf der Grundlage des §§ 13 und 16 VOB/A, durch das Architekturbüro Maute aus Albstadt.

III.Beschlussvorschlag

Der Auftrag für die die Garten- und Landschaftsbauarbeiten soll an die Fa. Gartenbau Schöppler GmbH aus Meßkirch zum Angebotspreis von 611.858,14 € vergeben werden.

Die Fa. Gartenbau Schöppler GmbH lässt eine einwandfreie Ausführung einschließlich Gewährleistung erwarten. Ihr Angebotspreis steht nicht im offensichtlichen Missverhältnis zur Leistung.

Unter Berücksichtigung, der momentan herrschenden angespannten Preissituation im Baugewerbe, ist ihr Angebot annehmbar.

IV.Zeitplan

Der Beginn der Garten und Landschaftsbauarbeiten ist ab dem 27.05.2022 vorgesehen und soll bis zum 30.11.2022 abgeschlossen sein.

V.Anlagen

Anlage 1, Foto

Anlage 2, Foto

Anlage 3, Foto

Anlage 4, GALA Plan

