ALB STADT

**DRUCKSACHE**

Nr. 074/2022

Amt für Bauen und Service
Maute, Volker
12.04.2022

**Betrifft: Umbau KVP Kientenstraße**

| Beratungsfolge | Sitzungstermin | Ö/NÖ | Zuständigkeit | Ergebnis |
|---|---|---|---|---|
| Technischer- und Umweltausschuss | 03.05.2022 | N | Vorberatung | einstimmig empfohlen |
| Gemeinderat | 19.05.2022 | Ö | Entscheidung | |

Beschlussvorschlag
Die Verwaltung wird ermächtigt, die Arbeiten zum Umbau des KVP Kientenstraße an die Firma zu vergeben, die das wirtschaftlichste Angebot vorlegt.

Finanzielle Auswirkungen
Produktgruppe/Produkt/Projekt:

| | |
|---|---|
| Bezeichnung: | KVP Kientenstraße |
| Aufwendung/Auszahlungen: | 505.000 Euro |
| Finanzierung: | |
| Planansatz Haushaltsjahr: | 165.000 Euro |
| Verpflichtungsermächtigungen Haushaltsjahr: | Euro |
| über- /außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen: | Euro |
| Haushaltmittel gesamt: | 165.000 Euro |
| davon lt. Haushaltsplan für diese Maßnahme vorgesehen: | Euro |

Haushaltsmittel:
☐ stehen zur Verfügung ☐ stehen nicht zur Verfügung ☒ stehen nur in Höhe von 165.000 Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:
Budget Tiefbau

**Sachverhalt**
Der Kreuzungsbereich Kientenstraße/ Theodor-Groz-Straße ist bislang nur als provisorischer Kreisverkehrsplatz aufmarkiert. Es ist festzustellen, dass die Markierung von zahlreichen Verkehrsteilnehmern nicht im gebotenen Umfang beachtet wird, was in der Verkehrsabwicklung des Öfteren zu unklaren Vorfahrtssituationen führt. Durch den Neubau der Tankstelle und den geplanten Ersatzneubau Kaufland ist mit einer Verkehrszunahme an besagtem Kreuzungspunkt zu rechnen.
Um die Verkehrsabwicklung eindeutig und damit sicherer zu machen, soll der Kreisverkehrsplatz ausgebaut werden. Hierzu werden die bisherigen Markierungen durch bauliche Elemente (Mittelinsel und Verkehrsteiler) ersetzt.

Da es sich bei dem Kreuzungspunkt um eine wichtigen Verkehrsknotenpunkt handelt, wurden mit den beiden Angrenzern (Tankstelle und Kaufland) Gespräche geführt. Als Ergebnis ist festzuhalten, dass die beiden Grundstückseigentümer zugestimmt haben, dass eine Umleitungsführung über deren Grundstücke möglich ist. Somit kann die Umleitungsführung je nach Baufortschritt überwiegend kleinräumig erfolgen.

**Vergabe der Bauleistungen**

Die Tief- und Straßenbauarbeiten werden auf Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben.
Die Submission der Arbeiten wird am 12.05.2022 erfolgen.
Der Baubeginn ist in den Ausschreibungsunterlagen für den 20.06.2022 vorgesehen.

Da die nächsten planmäßigen Sitzungstermine erst am 28.06.2022 (TAuUA) bzw. am 21.07.2022 (GR) stattfinden, soll die Verwaltung in der TAuUA Sitzung am 03.05.2022 bzw. in der GR Sitzung am 19.05.2022 ermächtigt werden, die Leistungen an die Firma mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.

Auf Grund der Prüfung und Wertung der Angebote gem. §§ 13 und 16 VOB/A, wird sich nach der Angebotsöffnung die Reihenfolge der Bieter laut nachgereichtem Preisspiegel ergeben.
Bei planmäßigem Verlauf der Angebotsprüfung kann möglicherweise noch zur GR Sitzung am 19.05.2022 der Preisspiegel als Tischvorlage nachgereicht werden.

**Zeitplanung**

Baubeginn: 20.06.2022
Bauende: 30.09.2022

**Finanzierung**:

2022: 165.000 €; HH 2023: 200.000 €
Restliche Mittel durch Budget Tiefbau

**Beschlußvorschlag**

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Arbeiten zum Umbau des Kreisverkehrsplatzes Kientenstraße an die Firma mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.

**Anlagen**:

Lageplan
Entwurf Umleitungsplanung mit Bauphasen