

ALBSTADT

DRUCKSACHE

Nr. 035/2023

Amt für Bauen und Service

Oliveira, Cassio

03.03.2023

Betrifft: Ermächtigung zur Vergabe von Abbrucharbeiten in der Ignaz-Demeter-Schule Altbau Römerstr. 10

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Technischer- und Umweltausschuss	21.03.2023	Ö	Entscheidung	

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird ermächtigt, das wirtschaftlichste Angebot zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen

FINANZIERÜBERSICHT				Stand 14.03.2023
zur Drucksache		035/2023		
	konsumtiver Vorgang / investive Maßnahme		Budget	
konsumtiver Vorgang (Produktgruppe)				
investive Maßnahme (Projektdefinitor)	7.211014	Sanierung Ignaz-Demeter Schule	661 GEB.MANAGEMENT	
Gesamtmaßnahme (2023 - 2024)				
Einnahmen	- €			
Ausgaben	2.900.000 €			
laufendes Haushaltsjahr	Planansatz	voraussichtliche Ein-/Auszahlungen lt. Drucksache		
Einnahmen	- €	- €	3.075.000 €	
Ausgaben	50.000 €	167.400 €	15.750.000 €	
Verpflichtungsermächtigungen gesamt				
Über- / außerplanmäßige Ausgaben		- €	1.602,00 €	
Über- / außerplanmäßige VE				
Haushaltsmittel gesamt	50.000 €	167.400 €	15.751.602 €	
davon bereits abgeflossen	215.370 €		1.445.740 €	
darüberhinaus bereits beauftragt/reserviert	159.960 €		10.733.000 €	
Bisher nicht verwendete Mittel	-325.330 €	167.400 €	3.572.862 €	
Haushaltsmittel:				
stehen zur Verfügung	nein		ja	
stehen (nur) in Höhe von zur Verfügung			167.400 €	
Deckungsvorschlag:				
Mehrerträge / Einzahlungen		0 €		
Einsparungen im Budget	661 GEB.MANAGEMENT	167.400 €		
Einsparungen im Ämterbudget	661			
Verpflichtungserm. Üpl/APL				
Sonstige				

Sachverhalt

Nach der Erstellung eines Brandschutzgutachtens vom 28.10.2022 durch das Architekturbüro Rempfer-Klaffschenkel aus Mössingen für die brandschutztechnische Sanierung der Ignaz-Demeter-Schule, Römerstraße 10, 14 und 16 wurden Abweichungen und Defizite bei Brandschutzvorschriften in den untersuchten Gebäuden festgestellt.

In dieser Drucksache handelt sich um die Ermächtigung zur Vergabe der Abbrucharbeiten für das Gebäude „Altbau“ in der Römerstraße 10, Anlage 1, Übersichtslageplan.

Dem Bauvorhaben der Schulsanierung der Ignaz-Demeter-Schule „Altbau“ wurde durch den Gemeinderat am 15.12.2022, Drs. 183/2022, zugestimmt.

Das Architekturbüro Rempfer-Klaffschenkel hat die Ausschreibung für die Abbrucharbeiten erstellt und wird die Baumaßnahme überwachen.

Vergabe von Bauleistungen

Die Abbrucharbeiten wurden auf der Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben.
Die Bekanntmachung im Staatsanzeiger und in der lokalen Presse erfolgte am 04.03.2023.
Die Submission findet am 30.03.2023 statt.

Geplante Ausführungszeit

Beginn: 02.05.2023
Ende: 26.05.2023

Ermächtigung zur Vergabe

Da die nächste Sitzung des Technischen und Umweltausschusses am 21.03.2023, erscheint die Ermächtigung der Verwaltung zur Beauftragung des wirtschaftlichen Angebotes als sinnvoll, um einen rechtzeitigen Baubeginn zu gewährleisten.

Anlagen:

1. Übersichtslageplan Gebäudebestand
2. Grundrisse, Schnitte vom 13.10.2022