ALBSTADT

DRUCKSACHE

Nr. 200/2024

Amt für Bauen und Service
Oliveira, Cassio Nascimento
02.01.2024

Betrifft: Brandschutztechnische Sanierung der Ignaz-Demeter-Schule - Vergabe von Gewerk Trockenbauarbeiten

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Technischer- und Umweltausschuss	23.01.2024	Ö	Entscheidung	

Beschlussvorschlag

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Trockenbauarbeiten an die Firma, die das wirtschaftlichste Angebot vorlegt, zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

FINANZIERÜBERSICHT				Stand 11.01.2024
zur Drucksache		200/2024		66 Amtskennziffer
	konsumtiver Vorgang / investive Maßnahme		Budget	
investive_Maßnahme	7.211014 GS Ignaz-Demeter-Schule		66I GEB.MANAGEMENT	
weitere Erläuterungen zum Vorgang / zur Maßnahme:	Sanierung Ignaz-Demeter-Schule			
Gesamtmaßnahme (2023 - 2024)				
Einnahmen	8.536 €			
Ausgaben	2.900.000 €			
laufendes Haushaltsjahr	Planansatz	voraussichtliche Ein-/Auszahlungen lt. Drucksache		
Einnahmen	8.536 €	- €	2.136.536 €	
Ausgaben	1.000.000 €	140.795 €	15.776.000 €	
Verpflichtungsermächtigungen gesamt				
Über- / außerplanmäßige Ausgaben				
Über- / außerplanmäßige VE				
Haushaltsmittel/Mittelabfluss	1.000.000 €	140.795 €	15.776.000 €	
davon bereits abgeflossen	960 €		6.954 €	
darüberhinaus bereits beauftragt/reserviert				
Haushaltsmittel/Mittelabfluss	999.040 €	140.795 €	15.769.046 €	
Haushaltsmittel:				
stehen zur Verfügung				ja
Deckungsvorschlag:				
Mehrerträge / Einzahlungen			10.700 €	
Verwendung aus Budget	66I GEB.MANAGEMENT			130.095 €
Einsparungen im Ämterbudget	66I			0 €

Die Maßnahme ist im Haushaltsplan-Entwurf 2024 enthalten. Es handelt sich um eine Ortsetzungsmaßnahme, deren Finanzierung über das Budget 66l Geb. Management vorbehaltlich der Beschlussfassung und Genehmigung des Haushaltsplanes gedeckt ist.

Sachverhalt

Nach der Erstellung eines Brandschutzgutachtens durch das Architekturbüro Rempfer-Klaffschenkel aus Mössingen für die Ignaz-Demeter-Schule, Römerstraße 10, 14 und 16 in Albstadt Lautlingen, wurden Abweichungen und Defizite bei Brandschutzvorschriften in den untersuchten Gebäuden festgestellt. In diesem Zuge müssen die Gebäude brandschutztechnisch saniert werden.

Dem Bauvorhaben der Schulsanierung der Ignaz-Demeter-Schule Römerstr. 10 „Altbau“ wurde durch den Gemeinderat am 15.12.2022, Drs. 183/2022, zugestimmt.

In dieser Drucksache handelt sich um die Vergabe von Trockenbauarbeiten im Gebäude „Altbau“. Anlage 1, Übersichtslageplan.

Die Kostenberechnung beläuft sich auf ca. 168.275,- Euro.

Das beauftragte Architekturbüro Rempfer-Klaffschenkel aus Mössingen hat die Ausschreibung für die Trockenbauarbeiten erstellt und wird die Baumaßnahme überwachen.

Submissionstermin

Das Gewerk Trockenbauarbeiten wurde auf der Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben.

Die Bekanntmachung im Staatsanzeiger und in der lokalen Presse wurde am 15.12.2023 bzw. am 16.12.2023 veröffentlicht. Der Submissionstermin findet am 11.01.2024 statt. Die Angebote werden vom Architekten geprüft.

Vergabe von Bauleistungen

Nach erfolgter Prüfung der Angebote und der Erstellung des Preisspiegels wird dieser für die Sitzung nachgereicht.

Die Bauleistung soll an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben werden.

Geplante Ausführungszeit

Beginn der Ausführung: 12.03.2024

Ende der Ausführung: 09.07.2024

Anlagen:

1. Übersichtslageplan Gebäudebestand
2. Preisspiegel – wird nachgereicht