

## Gebührenkalkulation Unterkünfte

2020 - 2022	Truchtlfinger Straße 115 Belegungskapazität 87 Personen NGF = 1301,22 qm	Schützenstraße 77 23 Wohneinheiten Belegungskapazität 46 Personen NGF = 1166,90 qm	Breslauer Straße 69 Belegungskapazität 28 Personen 6 Wohnungen NGF 486,39 qm	Breslauer Straße 71 Belegungskapazität 28 Personen 6 Wohnungen NGF 486,39 qm	Kosten durchschnittlich pro Person	Nutzungsgebühr ab 2024 pro Person
<b>1. Investitionskosten</b>						
<b>2. Verzinsung</b>						
<b>3. Betriebs- und Servicekosten</b>						
Kaltmiete pro Person	151,06 €	98,38 €	41,69 €	43,43 €		
<b>4. Verwaltung</b>	33,83 €	45,32 €	18,45 €	18,45 €		
<b>5. Unterhaltungsaufwand</b>	22,16 €	26,47 €	16,83 €	31,64 €		
					136,93 €	137,00 €
<b>6. Möblierung</b>	21,43 €	38,94 €	31,32 €	31,32 €	30,75 €	31,00 €
<b>7. Betriebskosten</b>						
Verbrauchsunabhängig pro Person	81,40 €	59,36 €	17,09 €	18,32 €	44,04 €	44,00 €
<b>8. Betriebskosten</b>						
Verbrauchsabhängig pro Person	54,08 €	25,67 €	51,86 €	36,97 €	42,15 €	42,00 €
<b>9. Heizkosten</b>						
Verbrauchsabhängig pro Person	53,53 €	77,83 €	40,49 €	37,11 €	52,24 €	52,00 €
<b>Gesamtkosten pro Person</b>	<b>417,49 €</b>	<b>371,97 €</b>	<b>217,73 €</b>	<b>217,24 €</b>	<b>306,11 €</b>	<b>306,00 €</b>

11.01.2024, Ilch