

Grünordnerische Maßnahmen im Geltungsbereich des Bebauungsplans

Detaillierte Formulierung der Festsetzungen siehe Unterlage U1

- Die im Plan gekennzeichnete Ökokontomaßnahme ist dauerhaft zu erhalten
- Der im Plan gekennzeichnete Baum ist dauerhaft zu erhalten
- Auf der im Plan gekennzeichneten Fläche ist eine Fettwiese mittlerer Standorte zu entwickeln und dauerhaft zu unterhalten.

Geplante Bebauung

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Baugrenze
- Landwirtschaftlicher Weg
- Private Grünfläche
- Sondergebiet mit extensivem Grünland

Bestand

- Naturnaher Wald
- Naturferner Wald
- Bedingt naturnaher Wald
- Bäume
- Weg mit wassergebundener Decke

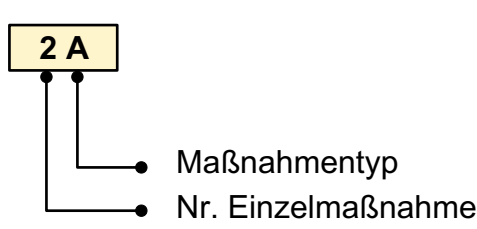
Sonstige Information

- Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummern

Schutzgebiete

- FFH-Gebiet
- Landschaftsschutzgebiet

Maßnahmenkennung



Erläuterung Maßnahmentyp

- V

Vermeidungsmaßnahme
- M

Minderungsmaßnahme
- A

Ausgleichsmaßnahme
- E

Ersatzmaßnahme

Maßnahmennummer und Beschreibung

- 1 M

Kleintierdurchlässige Gestaltung der Einfriedungen
- 2 M

Schutz und Wiederherstellung von Böden
- 3 M

Versickerung des Niederschlagswassers
- 4 M

Verwendung von wasserdurchlässigen Bodenbelägen
- 5 V

Erhalt von Einzelbäumen
- 6 A, E

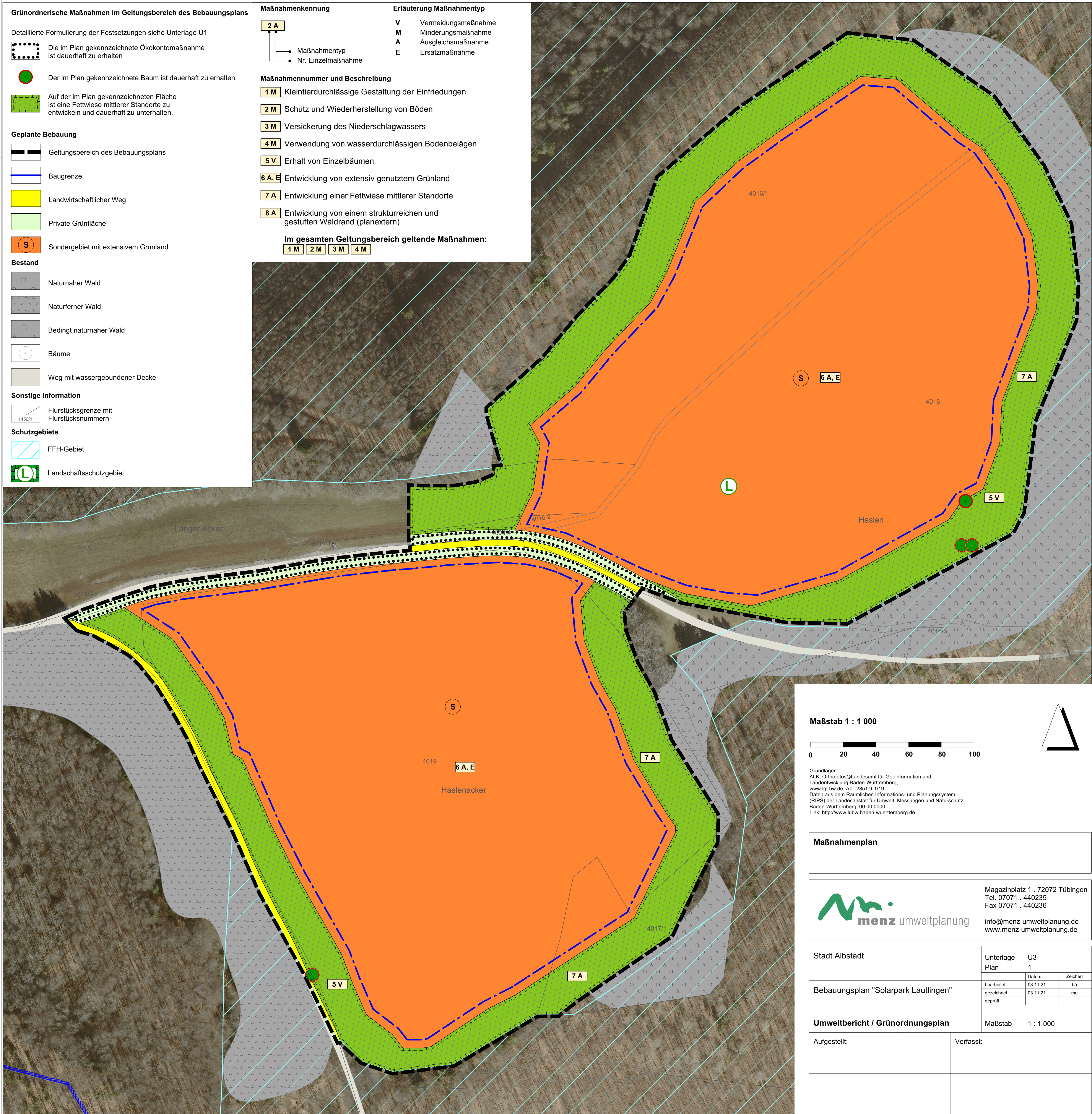
Entwicklung von extensiv genutztem Grünland
- 7 A

Entwicklung einer Fettwiese mittlerer Standorte
- 8 A

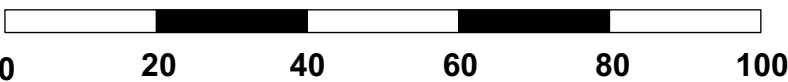
Entwicklung von einem strukturreichen und gestuften Waldrand (planextern)

Im gesamten Geltungsbereich geltende Maßnahmen:

- 1 M
- 2 M
- 3 M
- 4 M



Maßstab 1 : 1 000



Grundlagen:
ALK: Orthofotos©Landesamt für Geoinformation und
Landentwicklung Baden-Württemberg,
www.lgl-bw.de, Az.: 2851.9-1/19.
Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem
(RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz
Baden-Württemberg: 00.00.0000
Link: <http://www.lubw.baden-wuerttemberg.de>

Maßnahmenplan



Magazinplatz 1 · 72072 Tübingen
Tel. 07071 · 440235
Fax 07071 · 440236
info@menz-umweltplanung.de
www.menz-umweltplanung.de

Stadt Albstadt

Bebauungsplan "Solarpark Lautlingen"

Umweltbericht / Grünordnungsplan

Aufgestellt:

Verfasst:

Unterlage U3
Plan 1

	Datum	Zeichen
bearbeitet	03.11.21	ba
gezeichnet	03.11.21	mu
geprüft		

Maßstab 1 : 1 000