

Übersicht Ausführungsvarianten Neubau Realschule

2.1	Freiflächen	in Bearbeitung: Ziel Minimierung der Fläche, Vergleich mit und ohne Kaltsporthalle, Reduzierung der Ausführungskosten, bei Erhalt der Aufenthaltsqualitäten	
-----	-------------	---	--

		geplant		Alternative 1		Alternative 2	
			gepl. Kosten		Einsparung		Einsparung
2.2	Lernhäuschen	Arbeitsplätze für kleine Gruppen	30.000 €	weg lassen	30.000 €		
2.3	Innentüren	mit Seiten- und Oberlicht	13.000 €	Seitenlicht weg lassen	6.750 €		
		HPL mit Stahlzarge	244.000 €	Holz Türblatt mit Stahlzarge	0 €	Holz-Zarge mit HPL Türblatt	-17.600 €
2.4	Wandverkleidung			Reduzierung Höhe	46.500 €	Reduzierung hinter Garderobe	42.750 €
				Kombinierte Reduzierung	129.320 €		
		Seekiefer Mehrschichtplatte	282.500 €	Eiche Furnier auf Spanplatte	67.800 €	Systembauteil Fichte Latung	45.200 €
2.5	Alu-Glas-Elemente			Reduzierung Masse	46.900 €		
2.6	Abgehängte Decke Unterricht	Holzwoleleichtbauplatte	147.800 €	Rasterdecke	0 €	gelochte GK-Decke	-18.475 €
2.7	AHD Nebenräume	GK glatt	20.440 €	Rasterdecke	0 €	gelochte GK-Decke	-5.840 €
2.8	AHD Sanitärereiche	Alu-Paneeldecke	12.350 €	GK glatt	5.700 €	Rasterdecke	4.750 €
2.9	Whiteboard Wände	Surtech	55.000 €	Systembauteile	43.889 €	Pinnwand	39.600 €
2.10	Tafeln	Whiteboard mit Kurzdistanzbeamer	109.120 €	Standard-Tafel	71.720 €	Touchbildschirm	-57.200 €
2.11	Fenster Obergeschosse	Holz-Alu	368.400 €	Kunststoff	128.940 €	Aluminium	-153.500 €
2.12	Fenster Erdgeschoss	Aluminium	44.200 €	Kunststoff	23.920 €	Holz-Alu	13.000 €
2.13	Fassade OGs	Holzlattung	400.140 €	WDVS	123.120 €	Faserzement	92.340 €
				mittlerer Würfel Faserzement	18.240 €	die äußeren beiden Würfel in Faserzement	56.400 €
2.14	Fassade EG	Naturstein	117.720 €	WDVS	58.860 €	Faserzement	52.320 €
2.15	Sonnenschutz	Alu-Lamelle	171.360 €				171.360 €
2.16	Fensterbänke	Seekiefer-Platte	44.400 €	Betonwerkstein	11.100 €	Holzplatte, HPL	0 €
2.17	Wand Sanitärbereich	PU-Beschichtung	45.360 €	Fliesen	7.560 €	Lackierte Oberfläche	35.910 €
2.18	Boden Sanitär	PU-Beschichtung	101.700 €	mineralische Beschichtung	33.900 €	Fliesen	-11.300 €
2.19	Boden Klassen	Kautschuk	104.760 €	Linoleum	0 €	PU-Beschichtung	-130.950 €

SUMMEN Baukosten Planung	2.312.250 €
Summe Einsparungen	367.989 €

	entspricht Klausurvorschlag
	Zur Entscheidung