

ALBSTADT

DRUCKSACHE

Nr. 132/2017

Amt für Bauen und Service

Lorenz, Herbert

25.08.2017

Betrifft: Neue Mitte Tailfingen - Umgestaltung des Verkehrsbereichs Tailfingen - Joh.-Feyrer-Str. mit Einmündung Adler- u. Ludwigstraße - Anschlußauftrag an die Fa. Stingel, Schwenningen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Technischer- und Umweltausschuss	12.09.2017	Ö	Entscheidung	

Beschlussvorschlag

Vergabe der Bauarbeiten an die Fa. Stingel, Schwenningen, zum Preis von 215.970,68 €

Finanzielle Auswirkungen

Produktgruppe/Produkt/Projekt:

7.541111

Bezeichnung:

Umgestaltung des Verkehrsbereichs Tailfingen
Joh.-Feyrer-Str. / Adlerstr. / Ludwigstr.

Aufwendung/Auszahlungen:

215.970,68 Euro

Finanzierung:

Planansatz Haushaltsjahr:

720.000 Euro

Verpflichtungsermächtigungen

Haushaltsjahr:

Euro

über- /außerplanmäßige

Aufwendungen/Auszahlungen:

Euro

Haushaltmittel gesamt:

720.000 Euro

davon lt. Haushaltsplan für diese

Maßnahme vorgesehen:

223.000 Euro

Haushaltsmittel:

stehen zur Verfügung stehen nicht zur Verfügung stehen nur in Höhe von Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:

Sachverhalt

1. Sachlage

Am 30.04.2015 (Drucksache 62/2015) wurde im Gemeinderat die Umstellung des innerstädtischen Verkehrskonzeptes im Dreieck Adlerstraße / Ludwigstraße / Johannes-Feyrer-Straße beraten und beschlossen. Diese sieht u.a. die Umsetzung eines einspurigen Einrichtungsverkehrs in der Joh.-Feyrer-Straße, Adler- und Ludwigstraße vor.

Fast zeitgleich erging der Beschluss in der Sitzung des Gemeinderats am 25.06.2015 (Drucksache 62/2015), den ersten Preisträger der Mehrfachbeauftragung Neue Mitte Tailfingen, das Büro ernst+partner aus Trier, mit der weiteren Planung zur Neuen Mitte Tailfingen zu beauftragen.

Nach Ausschreibung und Beauftragung der Firma Stingel aus Schwenningen erfolgte im Jahr 2016 die Ausführung der ersten beiden Bauabschnitte:

- die Neugestaltung des Platzbereiches Bauernscheuer/Technologiewerkstatt und
- die Neugestaltung der Adlerstraße.

Neben der Neugestaltung des Platzes an der Bauernscheuer bzw. der Technologiewerkstatt wurden der Kreuzungsbereich der Pfeffinger-/Ludwig-/Adlerstraße und die Anbindung Heutalstraße an den geplanten einspurigen Einrichtungsverkehr angepasst.

Die Planungen zum weiteren Bauabschnitt der Gesamtmaßnahme Neue Mitte Tailfingen, dem BA Am Markt I (Umsetzung im Jahr 2017) wurden in der Sitzung des Gemeinderats am 27.10.2016 in der Drucksache 168/2016 vorgestellt und beschlossen. Ein weiterer Punkt des Beschlussvorschlags dieser Drucksache war, die Planung der Verkehrsanlagen eines weiteren Teilabschnitts der Johannes-Feyrer-Straße an das Ingenieurbüro BS- Ingenieure, Ludwigsburg, zu vergeben.

In der Gemeinderatsitzung am 15.12.2016 (Drucksache 195/2016) wurde das Verkehrskonzept Tailfingen - Johannes-Feyrer-Straße / Adlerstraße / Ludwigstraße als Entwurfsplanung vorgestellt. Der Beschluss wurde aufgrund noch zu klärender Punkte (Abhängigkeit vom Zeitplan des EDEKA-Neubaus und dadurch bedingter Umleitungsstrecken bzw. daraus entstehender Staulängen) zurückgestellt.

Nach Aufklärung der vorgebrachten Bedenken und weiterer Abstimmung und Konkretisierung des Zeitplanes mit den Verantwortlichen zum Bauvorhaben EDEKA erfolgte am 18.05.2017 mit der Drucksache 72/2017 der Beschluss für die Beauftragung des Ing.büros BS aus Ludwigsburg mit der Ausführungsplanung des Verkehrsbereichs Joh.-Feyrer-Straße.

Aus Gründen der Verkehrssicherheit, insbesondere zur Verhütung von Unfällen mit Fußgängern fordern die Polizei und die Verkehrsbehörde, dass die Umgestaltung der Johannes-Feyrer-Straße einschließlich des provisorischen Kreisverkehrs an der Einmündung Ludwigstraße/Johannes-Feyrer-Straße so zeitnah wie möglich durchgeführt wird. Am Fußgängerüberweg Ludwigstraße / Johannes-Feyrer-Straße waren in den letzten 3 Jahren 3 schwere Unfälle mit Personenschaden zu verzeichnen. Am 14.02.2017 hat sich ein weiterer Unfall mit Personenschaden am Fußgängerüberweg Adlerstraße ereignet (vgl. Anlage aus der Drucksache 72/2017 - Stellungnahme Polizeipräsidium Tuttlingen zur VU-Situation Tailfingen-Stadtmitte und der Notwendigkeit der Umgestaltung).

2. Freihändige Vergabe und Anschlussauftrag an die Firma Stingel

Nachdem die Zustimmung zur Umsetzung des Verkehrskonzeptes und der Entwurfsplanung durch den Gemeinderat erfolgt ist, plant die Stadt Albstadt die Arbeiten für die Umgestaltung der Joh.-Feyrer Straße im Rahmen einer freihändigen Vergabe als Anschlussauftrag an die Firma Stingel aus Schwenningen zu vergeben.

Da die Bauarbeiten „Am Markt I“ bis voraussichtl. Nov. dauern, werden die Bauarbeiten in der Joh.-Feyrer-Str./Adlerstraße/Ludwigstraße durch eine zweite Baukolonne der Fa. Stingel parallel durchgeführt. Dabei wird eine voraussichtliche Bauzeit von 6-8 Wochen angesetzt. Mit dieser Ausführungszeit ist gewährleistet, dass die erforderlichen Umleitungsstrecken im Zuge der Maßnahme „Abbruch und Neubau Edeka“ laut aktuellem Zeitplan ab Dezember 2017 ungehindert und baustellenfrei eingerichtet werden können.

Eine Ausschreibung zum jetzigen Zeitpunkt würde zu einer Verzögerung des Baubeginns nach sich ziehen und zum anderen überhöhte Preise erwarten lassen. Die Baufirmen sind bis zum Jahresende voll ausgelastet. Es ist damit zu rechnen, dass keine oder nur überhöhte Angebote eingehen würden.

Die Fa. Friedrich Stingel GmbH, aus 72477 Schweningen war bereits 2016 mit der Ausführung des Platzbereiches Bauernscheuer/Technologiewerkstatt und der Neugestaltung der Adlerstraße im Rahmen der Gesamtmaßnahme Neue Mitte Tailfingen beauftragt worden. Die Preise der Fa. Stingel entstanden im Wettbewerb und die Auftragssummen lagen weit unter den Angebotssummen der Zweit- u. Drittplatzierten. Die Arbeiten des Bauabschnitts „Am Markt I“ werden derzeit ebenfalls von der Firma Stingel ausgeführt.

Mit der Fa. Stingel wurden daher Gespräche zur Auftragsverlängerung auf der Grundlage der vorgenannten Angebote geführt. Mit den ermittelten Massen und den EP aus den beiden vorjährigen Baumaßnahmen „Bauernscheuer und Adlerstraße“ ergibt sich eine Auftragssumme in Höhe von 215.970,68 €.

Die Kostenschätzung des Ing.Büro B+S (ohne Kreisel in Höhe von Elektro-Daub) betrug 222.651,94 €.

3. Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, die Bauarbeiten zur Umgestaltung des Verkehrsbereichs Tailfingen Joh.-Feyrer-Straße mit Einmündung Adler- und Ludwigstraße an die Firma Stingel GmbH, Schweningen, zum Preis von 215.970,68 EUR im Zuge einer freihändigen Vergabe als Anschlussauftrag zu den vorherigen Bauabschnitten Bauernscheuer und Adlerstraße zu vergeben.

Geplante Ausführungszeit: September - Oktober 2017

4. Anlagen

Übersichtslagepläne