Zeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB §§ 1 bis 11 BauNVO)

SO — Sondergebiet (§ 11 BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

II — Zahl der Vollgeschosse (§ 18 BauNVO)

0,5 — Grundflächenzahl (§ 19 Abs. 1 BauNVO)

(1,0) — Geschoßflächenzahl (§ 20 Abs. 2 BauNVO)

3. Bauweise, Baugrenze
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 BauNVO, § 23 BauNVO)

g — geschlossene Bauweise (§ 22 Abs. 3 BauNVO)

Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)

4. Sonstige Planzeichen

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

FD 0°- 5° Flachdach 0°- 5°