

## **Stadt Albstadt**

### **Satzung**

#### **über die Bebauungsplanänderung „Eisental-Blaikenstraße 6/3“, Albstadt-Lautlingen**

Nach §10 BauGB in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 2, Abs. 3 des Gesetzes vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808) und §17 LBO Baden-Württemberg in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Art. 30 der Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99, 103) in Verbindung mit §4 GemO Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 7 der Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99, 100) hat der Gemeinderat der Stadt Albstadt in öffentlicher Sitzung am ..... die Planungsrechtlichen Festsetzungen der Bebauungsplanänderung „Eisental-Blaikenstraße 6/3“, Albstadt-Lautlingen als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich Bebauungsplanänderung ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Stadtplanungsamtes Albstadt vom 24.10.2017.

#### **§ 2**

##### **Bestandteil der Satzung**

Die Bebauungsplanänderung besteht aus:

- dem zeichnerischen Teil des Stadtplanungsamtes Albstadt vom 24.10.2017
- den planungsrechtlichen Festsetzungen (Textteil) vom 24.10.2017
- den Örtlichen Bauvorschriften (Textteil) vom 24.10.2017

Der Bebauungsplanänderung ist eine Begründung beigefügt.

#### **§ 3**

##### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO Baden-Württemberg handelt, wer den nach § 74 LBO Baden-Württemberg getroffenen Örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

#### **§ 4**

##### **Inkrafttreten**

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Für den räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung treten gleichzeitig alle bisherigen planungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen bzw. Regelungen außer Kraft.

Ausgefertigt:

Albstadt, den

Klaus Konzelmann  
Oberbürgermeister

Albstadt, den

Udo Hollauer  
Bürgermeister