

# ALBSTADT

## DRUCKSACHE

Nr. 215/2017

Amt für Bauen und Service

Kroner, Daniel

22.12.2017

**Betrifft: Gymnasium Ebingen, Deckensanierung, Vergabe Elektrotechnik**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Ö/NÖ	Zuständigkeit	Ergebnis
Technischer- und Umweltausschuss	16.01.2018	Ö	Entscheidung	

### Beschlussvorschlag

Es wird vorgeschlagen, die Ausführung der Elektrotechnik für die Deckensanierung im Gymnasium in Albstadt-Ebingen an die Firma mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.

### Finanzielle Auswirkungen

Produktgruppe/Produkt/Projekt:

7.211019.500

Bezeichnung:

Auszahlung Hochbaumaßnahme  
Sanierung der Decken

Aufwendung/Auszahlungen:

454.000,00 Euro

Finanzierung:

Planansatz Haushaltsjahr:

1.000.000,00 Euro

Verpflichtungsermächtigungen

Haushaltsjahr:

Euro

über- /außerplanmäßige

Aufwendungen/Auszahlungen:

Euro

Haushaltmittel gesamt:

Euro

davon lt. Haushaltsplan für diese

Maßnahme vorgesehen:

454.000,00 Euro

Haushaltsmittel:

stehen zur Verfügung  stehen nicht zur Verfügung  stehen nur in Höhe von Euro zur Verfügung

Deckungsvorschlag:

## **Sachverhalt**

### **1. Sachverhalt**

Mit der Drucksache Nr. 076/2017 wurde am 18.05.2017 in der Sitzung des Gemeinderates der Erneuerung der abgehängten Decken und den dazugehörigen Begleitmaßnahmen im Gymnasium Ebingen mit einem Gesamtvolumen von 2,4 Mio. Euro zugestimmt.

Mit der Drucksache Nr. 214/2017 wurde am 14.12.2017 in der Sitzung des Gemeinderates die Vergabe für den Einbau der neuen Decken beschlossen sowie der aktuelle Sachstand einschließlich Bauzeitenplan und die weiteren Maßnahmen ausführlich dargestellt.

In der Drucksache Nr. 076/2017 vom 18.05.2017 wurde unter anderem erläutert, dass im Rahmen der Erneuerung der abgehängten Decken eine EDV-Verkabelung in den Klassenzimmern erstellt wird.

Für die Planung des EDV-Netzwerkstruktur wurde Ende 2015 das Büro Lösungenfinden vom Amt 40 beauftragt. Die damals geplante technische Umsetzung konnte aufgrund der baulichen Situation und der Deckenerneuerung nicht realisiert werden.

Da das Ing. Büro Strehlau den Planungsauftrag für Erneuerung der Beleuchtung hat, wurde das Büro ergänzend damit beauftragt, die Planung für folgende Punkte auszuarbeiten:

- EDV-Trassen- und Feinstrukturplanung für die Errichtung der EDV- und Netzwerktechnik
- Erweiterung der Brandmeldeanlage
- Zentralbatterieanlage für die Sicherheitsbeleuchtung
- Schwach- und Starkstromverkabelung
- Allgemeinverkabelung mit den dazugehörigen Verteilern
- Aufbau einer KNX-Verkabelung (Bus-System zur Gebäudeautomation) für die interne und externe Steuerung der technischen Anlagen wie Außenraffstoren und Einzelraumregelung der Heizung

Die Ausführungsplanung erfolgte in Abstimmung mit der Schule und dem Amt 40.

Da die Verkabelung unterhalb der Betondecken sowie in den Steigschächten verlegt wird, ist deren Einbau vor dem Einbau der neuen abgehängten Decken notwendig. Die Bauabläufe wurden in der Drucksache Nr. 214/2017 dargestellt.

### **2. Vergabe**

Der Einbau und die Installation der Elektrotechnik wurden auf Grundlage der VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Die Submission fand am 21.12.2017 statt.

Die geprüften Angebote liegen noch nicht vor. Die Arbeiten werden an die Firma mit dem wirtschaftlichsten Angebot vergeben. Der Preisspiegel wird in der Sitzung des TAUUA als Tischvorlage nachgereicht.

### **3. Zeitplan**

Der Einbau und die Installation der Elektrotechnik ist ab Februar 2018 vorgesehen und wird bis Dezember 2018 fertiggestellt sein. Es wird auf den Bauzeitenplan mit Stand vom 14.11.2017 verwiesen.

#### **4. Finanzierung**

Für das Haushaltsjahr 2018 und 2019 wurden jeweils 1.000.000 € bereitgestellt.

Je nach Baufortschritt werden in 2018 weitere Mittel notwendig, die durch Mittelumschichtung aus dem investiven Budget des Gebäudemanagement finanziert werden.

#### **5. Anlagen**

1. Bauzeitenplan (Stand 11/2017)
2. Preisspiegel Gremium
3. Preisspiegel Öffentlichkeit

Der Preisspiegel für die Elektrotechnik wird in der Sitzung des TAUUA am 16.01.2018 als Tischvorlage nachgereicht.